

# FLASH INFO TRAVAUX

#3 - JUIN 2025



L'OR  
AMENAGEMENT  
développeur de projets



LA FONT DE  
MAUGUIO  
*Coeur de vie*

DU 30 JUIN AU 31 JUILLET 2025

LA FONT DE  
MAUGUIO

Coeur de vie

TRAVAUX RUE MARGUERITE YOURCENAR

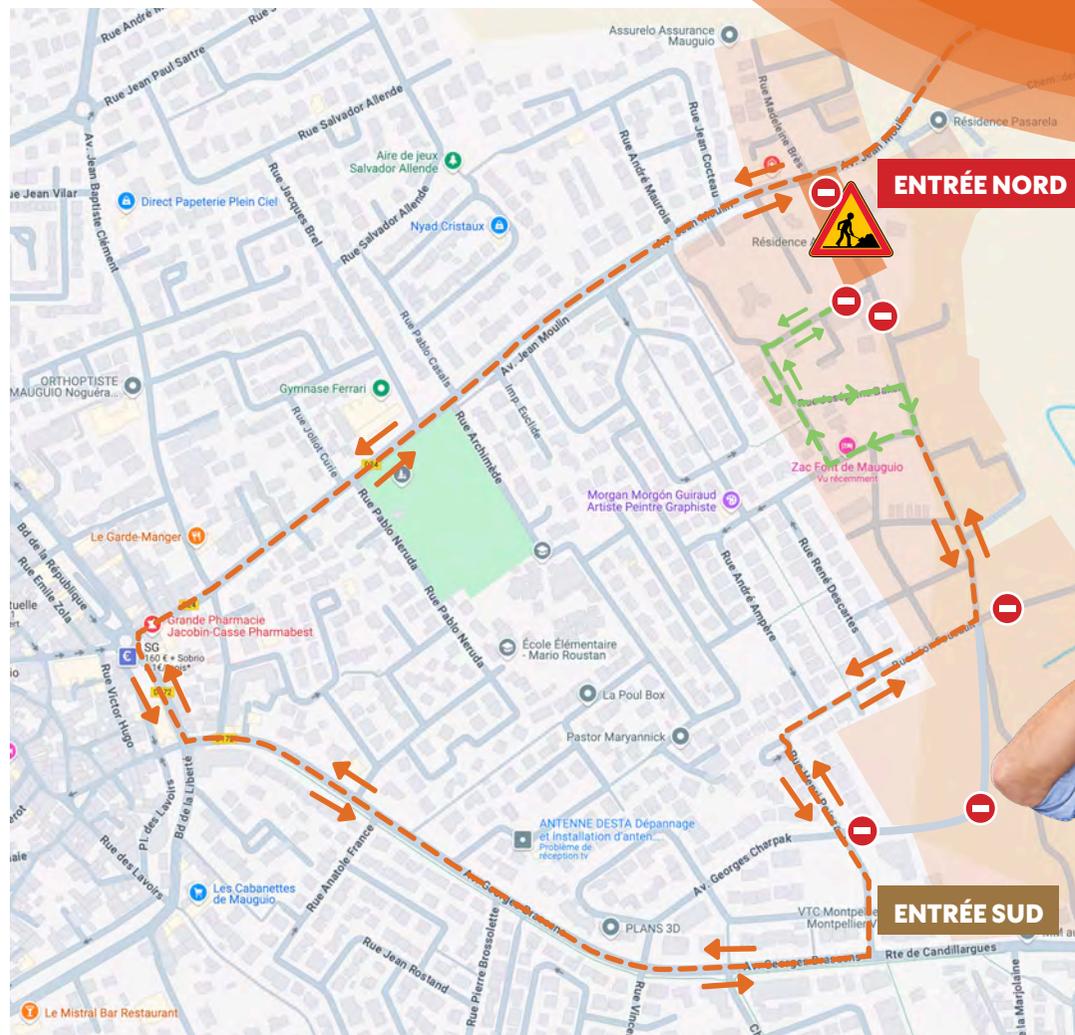
# DÉVIATION TEMPORAIRE VERS L'ENTRÉE SUD

La Font de Mauguio se construit pas à pas pour répondre aux besoins et au confort de ses habitants actuels et futurs. Des travaux d'aménagement vont être réalisés rue Marguerite Yourcenar, à proximité de la place Helen Keller, du 30 juin au 31 juillet 2025. **Pendant cette période, l'entrée Nord du quartier sera exceptionnellement fermée.**

Soyez rassurés : un itinéraire de déviation balisé sera mis en place via la route de Candillargues, permettant un accès fluide au quartier par l'entrée Sud. Afin de préserver la tranquillité des quartiers avoisinants, nous vous invitons à privilégier le contournement pendant la durée de ces travaux.



Nous vous remercions de votre compréhension et restons mobilisés pour limiter au maximum la gêne occasionnée.



PROMIS,  
CELA NE DURERA QUE  
5 SEMAINES



PLAN DE CIRCULATION

- Déviation extérieure
- Sens circulation Tranche 2
- ⊘ Sens interdit

# LA CONSTRUCTION SE POURSUIT...

LA FONT DE  
**MAUGUIO**

*Coeur de vie*

## OÙ EN SOMMES-NOUS ?

Retrouvez ici, les grandes étapes d'avancement des travaux de La Font de Mauguio.



**2025**

Fin des travaux de parachèvement\* tranche 2 et viabilisation tranche 3



**2026**

Aménagement de la place Helen Keller (janvier et février)



**2027**

Parachèvement\* tranche 3 et viabilisation de la tranche 4 (à partir de sept 2024)



**2028**

Suite viabilisation de la tranche 4 (achèvement en avril 2028)



**2030**

Parachèvement\* tranche 4

\* Le parachèvement est la phase finale du chantier. Il regroupe l'ensemble des travaux de finition des aménagements extérieurs (espaces verts, voirie, mobilier urbain, etc) qui rendent les espaces communs prêts à être utilisés.

# PLUS D'INFORMATION ?

**ENTREPRISE EN CHARGE  
DES TRAVAUX :** COLAS - 04 99 77 25 62

**L'OR AMÉNAGEMENT**  
Société Publique Locale (SPL)

Aménageur du quartier La Font de Mauguio, elle assure plusieurs missions dont les principales sont de concerter avec les citoyens, acquérir les terrains, gérer le financement du projet, réaliser la programmation, réaliser les travaux de voiries et d'espaces publics, viabiliser les terrains et piloter leur commercialisation auprès des particuliers et des professionnels. L'Or Aménagement intervient en tant que concessionnaire maître d'ouvrage, mandataire ou assistant à maîtrise d'ouvrage pour la réalisation de projets de développement urbain.

Au service notamment des communes de l'Agglomération du Pays de l'Or et de Lunel Agglo, L'Or Aménagement prend en compte l'intérêt général dans tous ses objectifs d'aménagement et de construction.

**Restez informé :**

[loramenagement.fr](http://loramenagement.fr)

04 67 99 19 05



L'OR  
AMÉNAGEMENT  
développeur de projets



LA FONT DE  
MAUGUIO  
*Coeur de vie*